

Niederschrift zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates

am Dienstag, den 16.01.2024, im Sitzungssaal

Die Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben und wird festgestellt.

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Ladung fest.

Der Niederschrift vom 12.12.2023 wurde mit 14:0 Stimmen zugestimmt.
Gemeinderat Johann Vötter und Clemens von Trebra-Lindenau noch nicht anwesend.

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr

Anwesend sind:

Erster Bürgermeister

Erster Bürgermeister Richard Reischl	
--------------------------------------	--

Gemeinderäte

Gemeinderat Johannes Böswirth	
Gemeinderat Michael Böswirth	
Gemeinderätin Elke Fiedel	
Zweiter Bürgermeister Martin Gasteiger	
Gemeinderätin Marianne Klaffki	
Gemeinderat Christian Michal	
Gemeinderätin Gabriele Michal	
Gemeinderat Lukas Pallauf	
Gemeinderat Stefan Ruhsam	
Gemeinderat Andreas Schaller	
Gemeinderat Erich Schneider	
Gemeinderätin Katherine Staub	
Gemeinderat Christian Trinkgeld	
Gemeinderat Clemens von Trebra-Lindenau	ab 19.32 Uhr anwesend
Gemeinderat Johann Vötter	ab 19.39 Uhr anwesend

Entschuldigt fehlen:

Gemeinderäte

Gemeinderat Stefan Dubitzky	Entschuldigt
Gemeinderätin Monika Gasteiger	Entschuldigt
Gemeinderat Stefan Götz	Entschuldigt
Gemeinderätin Simone Stifter	Entschuldigt
Dritter Bürgermeister Florian Zigldrum	Entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1** Bekanntgabe aus nichtöffentlicher Sitzung
- 2** Jugendarbeit Hebertshausen - Jahresbericht 2023
- 3** Fernwärme, Antrag Aufsuchungserlaubnis der Stadtwerke Dachau
- 4** Bebauungsplan Hebertshausen, "Am Höllberg West II" - Überführung vom beschleunigten Verfahren gemäß § 13 b BauGB ins Regelverfahren nach §§ 2,3,4,9 und 10 BauGB
- 5** 22. Flächennutzungsplanänderung im Zuge der Bauleitplanung "Am Höllberg West II"
- 6** Informationen und Anfragen

Protokoll:**Öffentlicher Teil**

Top 1 Bekanntgabe aus nichtöffentlicher Sitzung

Sachverhalt:**Beteiligung Bürgerenergie Dachauer Land eG**

Der Gemeinderat Hebertshausen beschloss, sich mit der maximal möglichen Anzahl der Geschäftsanteile an der Genossenschaft beteiligen.

Kindergarten St. Kastulus - Vergabe Fachplaner für Elektroarbeiten

Der Gemeinderat beauftragte die Verwaltung den Auftrag für die Planung TGA, ELT an das vorgeschlagene IB Silberbauer PartGmbH stufenweise zu vergeben.

Kläranlage Hebertshausen - Verlängerung Betriebsführungsvertrag mit SüdWasser für 2024

Der Gemeinderat stimmte den beiliegenden Vertragsentwürfen zu und beauftragte den ersten Bürgermeister die Verträge mit der SüdWasser GmbH für das kommende Jahr 2024 abzuschließen.

Kläranlage Hebertshausen - Mietkauf Notstromgerät 200 kVA

Der Gemeinderat beauftragte die Verwaltung das Leihgerät, SAPAT-GSS0200I, 200kVA, der Fa. Sapotec zu erwerben.

Kläranlage Hebertshausen - Auftrag für zusätzliche Belüftungsplatten im SBR1 an SüdWasser

Der Gemeinderat beauftragte die Verwaltung die angebotenen Belüftungsplatten der Fa. SüdWasser einzukaufen.

Top 2 Jugendarbeit Hebertshausen - Jahresbericht 2023

Herr Maximilian Biebel vom Zweckverband Kinder- und Jugendarbeit Haimhausen stellt den Jahresrückblick 2023 vor und erläutert diesen. Begleitet wird Herr Biebel von Frau Patricia Ertl, die seit einem Jahr aktiv in der Jugendarbeit Hebertshausen mitwirkt.

Die Öffnungszeiten des Jugendzentrums in Hebertshausen an der Neufeldstraße sind am Dienstag und Mittwoch jeweils von 16.00 bis 21.00 Uhr und am Freitag von 16.00 bis 22.00 Uhr. Im Jahr 2023 gab es 134 Öffnungszeiten im offenen Betrieb. Insgesamt besuchten 923 Kinder und Jugendliche das JUZ auf. Der Mädchenanteil liegt bei 33 %. Im offenen Betrieb wird auf die Besucher eingegangen, wie beispielsweise bei persönlichen Problemen, Hilfestellung bei der Ausbildungsplatzsuche oder bei Prüfungen.

Das Ferienprogramm umfasste 60 Veranstaltungen, bei denen 327 Personen teilnahmen. An den sechs Angeboten für Jugendliche nahmen 44 Jugendliche teil. Den 17 Actionstagen folgten 128 TeilnehmerInnen. Herr Biebel gibt Einblick in die einzelnen Veranstaltungen.

Aus der Mitte des Gemeinderates werden Fragen bezüglich der Besucher aus Dachau-Ost, aufsuchender Jugendarbeit, Nutzung nach Kindern und Jugendlichen aus den Ortsteilen und der Umsetzung der Außenanlagen gestellt.

Besuche Jugendlicher aus Dachau Ost treten nicht mehr gehäuft auf. Treffpunkte, wie der Lehrerwald und der Kinderspielfeld werden aufgesucht, um die Jugendlichen fürs JUZ zu begeistern. Sollte es Treffpunkte mit problematischen Strukturen geben, bittet Herr Biebel diese bei ihm zu melden. Besucher kommen aus allen Ortsteilen, wobei dies beim Ferienprogramm oder Actiontagen leichter nachvollziehbar ist. Für die Außenanlagen sind ein Grillplatz, ein Fahrradständer und eine Tischtennisplatte geplant. Für größere Maßnahmen muss erst eine mögliche Förderung geprüft werden.

Das Jugendzentrum kann an Samstagen für Geburtstagsfeiern angemietet werden. Auch werden von den Betreuern Kindergeburtstage für die Dauer von etwa 2-3 Stunden organisiert und durchgeführt. Die Werbung hierfür wird künftig ausgeweitet.

Auch für 2024 wird es wieder Actionstage, Jugendprogramme und ein Ferienprogramm geben. Herr Biebel zählt hierzu einige Beispiele auf.

Am 01.02.2024 wird es um 17.30 Uhr im Jugendzentrum eine Jungbürgerversammlung geben. Es wurden hierzu persönliche Einladungen verschickt. Die Veranstalter hoffen auf rege Teilnahme.

Top 3 Fernwärme, Antrag Aufsuchungserlaubnis der Stadtwerke Dachau
--

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Hebertshausen beschließt, gegenüber dem StMWi folgende Stellungnahme abzugeben:

„Die Gemeinden Hebertshausen und Haimhausen mit ihren jeweiligen Kommunalunternehmen Energie haben Interesse an einer partnerschaftlichen Beteiligung an der Erteilung der bergrechtlichen Erlaubnis zur Aufsuchung von Erdwärme zu gewerblichen Zwecken im Feld „Dachau-Nord“ und bitten um ein zeitnahes Moderationsgespräch mit den Stadtwerken Dachau. Die Gemeinden Hebertshausen und Haimhausen sind bereit und in der Lage, die anteiligen Aufsuchungskosten zu tragen bzw. stellen die Ergebnisse vorheriger Machbarkeitsstudien zur tiefen-Geothermie auf ihrem Gemeindegebiet als Basis für die neue Studie zur Verfügung.“

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung:	16
Ablehnung:	0
persönlich beteiligt:	0

Top 4	Bebauungsplan Hebertshausen, "Am Höllberg West II" - Überführung vom beschleunigten Verfahren gemäß § 13 b BauGB ins Regelverfahren nach §§ 2,3,4,9 und 10 BauGB
--------------	---

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Hebertshausen führt das Bauleitplanverfahren für den Bebauungsplan Hebertshausen „Am Höllberg West II“ nach §§ 2,3, 4,9 und 10 BauGB weiter.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung:	16
Ablehnung:	0
persönlich beteiligt:	0

Top 5	22. Flächennutzungsplanänderung im Zuge der Bauleitplanung "Am Höllberg West II"
--------------	---

Beschluss:

Für das Gebiet mit den Flur-Nrn. 120 TF, 121 TF, 119 TF und 119/12, Gemarkung Prittlbach, sowie der Flur-Nr. 576 TF, Gemarkung Hebertshausen, wird der Flächennutzungsplan im Rahmen der 22. Änderung geändert. Die Änderung des Flächennutzungsplans erfolgt im Regelverfahren gem. §§ 2, 3, 4, 5 und 6 BauGB.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung:	16
Ablehnung:	0
persönlich beteiligt:	0

Top 6	Informationen und Anfragen
--------------	-----------------------------------

Sondersitzung Mobilitätskonzept am 30.01.2024

Bürgerversammlungen:

Hebertshausen	22.01.2024 um 19.00 Uhr
Ampermoching	23.01.2024 um 19.00 Uhr
Unterweilbach	24.01.2024 um 19.00 Uhr
Prittlbach	25.01.2024 um 19.00 Uhr
Digitale Bürgerversammlung	29.01.2024 um 19.00 Uhr
Jungbürgerversammlung	01.02.2024 um 17.30 Uhr im Jugendzentrum
Rollende Bürgerversammlung	im Sommer 2024

Der Vorsitzende informiert kurz über die Hebertshausen App und das Schreiben an die Gemeindebürger.

Der Vorsitzende berichtet über das Schreiben von Jenny Schlichenmayer, indem sie sich über die großzügige Unterstützung bedankt.

Ende der Sitzung: 20:10 Uhr

Für die Richtigkeit der Niederschrift:

Vorsitzender:

Schriftführer/in:

Richard Reischl
Erster Bürgermeister

Renate Heigl