

## **Niederschrift zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates**

am Dienstag, den 21.06.2022, im Sitzungssaal

Die Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben und wird festgestellt.

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Ladung fest.

Der Niederschrift vom 17.05.2022 wurde mit 18 : 0 Stimmen zugestimmt.  
GR von Trebra abwesend

Der Tagesordnungspunkt 3 wurde vor dem Tagesordnungspunkt 2 behandelt.

**Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr**

**Anwesend sind:**

### **Erster Bürgermeister**

Erster Bürgermeister Richard Reischl	
--------------------------------------	--

### **Gemeinderäte**

Gemeinderat Johannes Böswirth	
Gemeinderat Michael Böswirth	
Gemeinderat Stefan Dubitzky	
Gemeinderätin Elke Fiedel	
Zweiter Bürgermeister Martin Gasteiger	
Gemeinderätin Monika Gasteiger	
Gemeinderat Stefan Götz	
Gemeinderat Klaus Kirschner	
Gemeinderätin Marianne Klaffki	
Gemeinderat Christian Michal	
Gemeinderätin Gabriele Michal	
Gemeinderat Lukas Pallauf	
Gemeinderat Stefan Ruhsam	
Gemeinderätin Katherine Staub	
Gemeinderat Christian Trinkgeld	
Gemeinderat Clemens von Trebra-Lindenau	ab 19.32 Uhr anwesend
Gemeinderat Johann Vötter	
Dritter Bürgermeister Florian Zigl drum	

**Entschuldigt fehlen:**

### **Gemeinderäte**

Gemeinderat Erich Schneider	Entschuldigt
Gemeinderätin Simone Stifter	Entschuldigt

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Bekanntgabe aus nichtöffentlicher Sitzung vom 17.05.2022
- 2 Ortsbegehung "Barrierefreiheit Wegstrecke vom Bahnhof bis zur Bushaltestelle Von-Mandi-Straße" - Ergebnisbericht Markus Ertl
- 3 Änderung der Geschäftsordnung
- 4 BP Krautgarten Ärztehaus Aufstellungsbeschluss zur ersten Änderung
- 5 Bebauungsplan "An der Hoch- und Georg-Lang-Straße" - Aufstellungsbeschluss und Kostenübernahmevertrag
- 6 Vorlage der Jahresrechnung 2021
- 7 Abschlussberichte Prüfung Kommunalen Prüfungsverband
- 8 Informationen und Anfragen

**Protokoll:****Öffentlicher Teil****Top 1 Bekanntgabe aus nichtöffentlicher Sitzung vom 17.05.2022****Sachverhalt:****Gemeindeverbindungsstraße Walpertshofen – Pellheim – Errichtung eines unselbstständigen Radwegs – Bau- und Finanzierungsvereinbarung mit dem Zweckverband der Wasserversorgungsgruppe Oberbachern - Vergabe der Bauarbeiten**

Der Gemeinderat beschloss den Auftrag für die Errichtung des unselbstständigen Radweges von Walpertshofen nach Pellheim an die Fa. Schweiger, Altomünster zu vergeben.

**Top 2 Ortsbegehung "Barrierefreiheit Wegstrecke vom Bahnhof bis zur Bushaltestelle Von-Mandi-Straße" - Ergebnisbericht Markus Ertl**

Am heutigen Nachmittag fand eine Ortsbegehung zusammen mit dem 1. Bürgermeister, Frau Tanja Patti, Herrn Bachmaier und Herrn Markus Ertl, Inklusionsbotschafter, bezüglich der Barrierefreiheit der Wegstrecke vom Bahnhof bis zur Bushaltestelle an der Von-Mandi-Straße und des Rathauses statt.

Herr Ertl ist seit ca. 8 Jahren erblindet und setzt sich als Inklusionsbotschafter für die Belange der Menschen mit Behinderung ein. Er erklärt, dass auch der demographische Wandel ein Umdenken bezüglich Barrierefreiheit mit sich bringen werden. Er verweist auf die DIN 18040 für öffentliche Gebäude und öffentlichen Raum.

Im Ergebnis weist er die Gemeinderäte auf folgende Mängel hin:

- Verkehrssicherungspflicht (überhängende Sträucher in den Gehwegbereich)
- fehlende Leitlinien
- fehlende Einstiegspunkte bei Bushaltestellen
- Null-Absenkungen bei Gehwegen bzw. keine Absenkungen
- Kopfsteinplaster vor dem Rathaus
- Kontraste in den WC's, Eingängen, Treppen usw.
- Sprachausgabe Aufzug
- QR-Codes, um sich im Rathaus zurechtzufinden

**Top 3 Änderung der Geschäftsordnung****Beschluss:**

Die Geschäftsordnung vom 06.05.2020 wird wie folgt geändert:

§ 12 Abs. 2 Nr. 4 Buchstabe f) wird neu eingefügt:

„f) der Abschluss von Ablöseverträgen zur Ablösung von Stellplätzen bis zu einer Wohnungsgröße von 60 m<sup>2</sup>“

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	18
Ablehnung:	1
persönlich beteiligt:	0

**Top 4 BP Krautgarten Ärztehaus Aufstellungsbeschluss zur ersten Änderung****Beschluss:**

Der Gemeinderat Hebertshausen stimmt der ersten Änderung des BPs „Krautgarten Ärztehaus“ zu.

Zur Beschleunigung des Bauleitplanverfahrens wird die Vorbereitung und Durchführung aller Verfahrensschritte dem Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München übertragen.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	19
Ablehnung:	0
persönlich beteiligt:	0

**Top 5 Bebauungsplan "An der Hoch- und Georg-Lang-Straße" - Aufstellungsbeschluss und Kostenübernahmevertrag****Beschluss:**

Für die FI-Nr. 535/11 der Gemarkung Hebertshausen wird eine Änderung des Bebauungsplans mit der Bezeichnung „An der Hoch- und Georg-Lang-Straße – 1. Änderung“ aufgestellt.

Die Verwaltung wird beauftragt, einen entsprechenden Kostenübernahmevertrag mit Frau und Herr Hablitzel abzuschließen.

Zur Beschleunigung des Bauleitplanverfahrens wird die Vorbereitung und Durchführung aller Verfahrensschritten dem Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München übertragen.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	19
Ablehnung:	0
persönlich beteiligt:	0

<b>Top 6 Vorlage der Jahresrechnung 2021</b>
--

**Sachverhalt:**

Gemäß Art. 102 Abs. 2 GO ist die Jahresrechnung dem Gemeinderat nach ihrer Erstellung vorzulegen. Diese erstmalige Vorlage soll dem Gemeinderat lediglich die Möglichkeit geben, Kenntnis zu nehmen, wie sich der Jahresabschluss nach den Berechnungen der Gemeindeverwaltung darstellt. In eine nähere sachliche Prüfung braucht zu diesem Zeitpunkt noch nicht eingetreten zu werden. Es ist also zunächst kein Beschluss über Feststellung und Entlastung zu fassen.

Die Jahresrechnung 2021 schließt wie folgt ab:

**Feststellung des Soll-Ergebnisses**

<b>Einnahmenseite</b>	<b>Verwaltungshaushalt</b>	<b>Vermögenshaushalt</b>	<b>Gesamthaushalt</b>
Summe Soll-Einnahmen	12.745.008,40 €	3.605.780,11 €	16.350.788,51 €
+ neue Haushaltseinnahmereste		2.320.000,00 €	2.320.000,00 €
./. Abgang alter Haushaltseinnahmereste			
./. Abgang alter Kasseneinnahmereste	- 17.811,58 €	- 3.950,00 €	- 21.761,58 €
<b>Summe bereinigte Soll-Einnahmen</b>	<b>12.727.196,82 €</b>	<b>5.921.830,11 €</b>	<b>18.649.026,93 €</b>

<b>Ausgabenseite</b>	<b>Verwaltungshaushalt</b>	<b>Vermögenshaushalt</b>	<b>Gesamthaushalt</b>
Summe Soll-Ausgaben	12.727.750,08 €	3.441.714,48 €	16.169.464,56 €
+ Neue Haushaltsausgabereste		2.639.586,46 €	2.639.586,46 €
./ Abgang alter Haushaltsausgabereste		- 159.470,83 €	- 159.470,83 €
./. Abgang alter Kassenausgabereste	- 553,26 €		- 553,26 €
<b>Summe bereinigte Soll-Ausgaben</b>	<b>12.727.196,82 €</b>	<b>5.921.830,11 €</b>	<b>18.649.026,93 €</b>

<b>Etwaiger Unterschied</b>	<b>Verwaltungshaushalt</b>	<b>Vermögenshaushalt</b>	<b>Gesamthaushalt</b>
bereinigte Soll-Einnahmen	12.727.196,82 €	5.921.830,11 €	18.649.026,93 €
./. bereinigte Soll-Ausgaben	12.727.196,82 €	5.921.830,11 €	18.649.026,93 €
1. Darin enthalten; Zuführung zum Vermögenshaushalt	<b>1.422.206,67 €</b>		<b>1.422.206,67 €</b>
2. Darin enthalten: Überschuss nach § 79 Abs. 3 Satz 3 KommHV		<b>72.635,88 €</b>	<b>72.635,88 €</b>

**Feststellung des Ist-Ergebnisses**

		<b>Verwaltungshaushalt</b>	<b>Vermögenshaushalt</b>	<b>Gesamthaushalt</b>
Ist-Überschuss	(+)		2.669.421,00 €	2.669.421,00 €
Ist-Fehlbetrag	(-)	237.992,66 €		237.992,66 €
Kasseneinnahmereste	(+)	240.319,98 €	84.715,30 €	325.035,28 €
Kassenausgabereste	(-)	2.327,32 €	- 106.455,63 €	- 104.128,31 €
alte Haushaltseinnahmereste	(+)			
neue Haushaltseinnahmereste	(+)		2.320.000,00 €	2.320.000,00 €
alte Haushaltsausgabereste	(-)		2.541.005,47 €	2.541.005,47 €
neue Haushaltsausgabereste	(-)		2.639.586,46 €	2.639.586,46 €
Soll-Fehlbeträge aus Vorjahren	(+)			
<b>Gesamtergebnis</b>		<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

	<b>Haushaltsansatz</b>	<b>Ergebnis</b>
<b>Zuführung zur allg. Rücklage</b>	<b>0,00 €</b>	<b>72.635,88 €</b>
<b>Entnahme aus der allg. Rücklage</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Frau Geisl wird mit Frau Klaffki einen Termin zur Rechnungsprüfung vereinbaren.

<b>Top 7 Abschlussberichte Prüfung Kommunalen Prüfungsverband</b>
---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt den Prüfungsbericht über die überörtliche Prüfung der Jahresrechnung 2015 – 2019 und der Kasse (allgemeine Rechnungsprüfung) der IT-Prüfung sowie der Prüfung des Bauwesens Kenntnis und stimmt dieser zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	19
Ablehnung:	0
persönlich beteiligt:	0

<b>Top 8      Informationen und Anfragen</b>
--

**Sachverhalt:**

01.07.2022 von 15.00 bis 18.00 Uhr  
2. Workshop „Alte Holzschleiferei“

01.07.2022 um 19.00 Uhr Festakt Einweihung Feuerwehrfahrzeug FFW Unterweilbach

23.07.2022 um 16.00 Uhr Festakt Einweihung Feuerwehrfahrzeug FFW Ampermoching

17.09.2022 Festakt Einweihung Dorfgemeinschaftshaus Prittlbach, Schützenstände und  
Benennung als Hans-Köchel-Haus

GR Kirschner  
02.07.2022 Einladung zum Sommerfest des SV Ampermoching

GRin Klaffki  
Sachstand Azubiwohnen – Das Interesse von Azubiwerk, DB und DB Netz besteht weiterhin.

**Ende der Sitzung: 21:28 Uhr**

**Für die Richtigkeit der Niederschrift:**

Vorsitzender:

Schriftführer/in:

Richard Reischl  
Erster Bürgermeister

Renate Heigl