

## **Niederschrift zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates**

am Mittwoch, den 26.06.2019, im Sitzungssaal

Die Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben und wird festgestellt.

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Ladung fest.

Der Niederschrift vom 21.05.2019 wurde mit 16 : 0 Stimmen zugestimmt.

### **Beginn der Sitzung: 19:28 Uhr**

#### **Anwesend sind:**

##### **Vorsitzender**

Erster Bürgermeister Richard Reischl	
--------------------------------------	--

##### **Gemeinderäte**

Gemeinderat Johannes Böswirth	
Gemeinderätin Elke Fiedel	
Zweiter Bürgermeister Martin Gasteiger	
Gemeinderätin Monika Gasteiger	ab 19.31 Uhr anwesend
Gemeinderat Thomas Göttler	
Gemeinderätin Caroline Heinz	
Gemeinderätin Marianne Klaffki	
Gemeinderätin Eva-Maria Kutscherauer-Schall	
Gemeinderätin Gabriele Michal	
Gemeinderat Stefan Ruhsam	
Gemeinderat Heinrich Schönwetter	
Gemeinderat Hans-Jürgen Schreier	
Gemeinderat Michael Vogl	
Gemeinderat Clemens von Trebra-Lindenau	
Gemeinderat Simon Wallner	
Dritter Bürgermeister Florian Zigl drum	

#### **Entschuldigt fehlen:**

##### **Gemeinderäte**

Gemeinderat Michael Böswirth	Entschuldigt
Gemeinderat Andreas Schaller	Entschuldigt
Gemeinderat Franz Schmidt jun.	Entschuldigt
Gemeinderat Nikolaus Wallner	Entschuldigt

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Bekanntgabe aus nichtöffentlicher Sitzung
- 2 Fassadengestaltung Bahnunterführungen Prittlbach und an der Johann-Hechenberger-Straße
- 3 Gründung Kommunalunternehmen - Unternehmenssatzung und Verwaltungsrat
- 4 Kommunale Verkehrsüberwachung - ruhender Verkehr Sachstandsbericht
- 5 Neubau Wohn- und Geschäftshaus Hebertshausen - Konzept Bahnhofstraße 4
- 6 Informationen und Anfragen

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil**

<b>Top 1      Bekanntgabe aus nichtöffentlicher Sitzung</b>
---

#### **Gründung eines Kommunalunternehmens - Vorstellen der "Kommunalen Wohnungsbaugesellschaft Hebertshausen KU" mit seiner Organisationsform**

Der Gemeinderat stimmte der vorgestellten Organisationsform zu.

#### **Bürgermeister-Reischl-Weg, Belegung des Ärztehauses-Folgevertrag der Beratungsfirma Dostal & Partner**

Der Abschluss der Bewerbungsphase zur Belegung des Ärztehauses mit Ärzten und einem Apotheker wird der Beratungsfirma Dostal übertragen.

#### **Vergabe Kanalbauarbeiten - Jugendzentrum Hebertshausen**

Der Gemeinderat beschloss den Auftrag für die Kanalbauarbeiten zum Neubau des Jugendzentrums an die Firma Johann Schneider Tiefbau zu vergeben.

#### **Vergabe Dach- & Fassadenbauarbeiten - Sanierung Halle Bauhof**

Der Gemeinderat beschloss den Auftrag für die Dach- & Fassadenarbeiten bei der Sanierung der Bauhof Halle an die Firma Oefner Zimmerei Holzbau GmbH zu vergeben.

#### **Ausbau Feldweg zum Radweg nach Unterweilbach**

Der Gemeinderat stimmte dem Ausbau des Feldweges zum Radweg sowie der Leitungsführung der Deutschen Glasfaser im Wegebereich zu.

Der Gemeinderat beschloss die Beauftragung des Ingenieurbüros Seidl zur baubegleitenden Vermessung.

#### **Vom Ersten Bürgermeister in eigener Zuständigkeit erledigte Vergaben gemäß § 12 Abs. 2 Nr. 2 der Geschäftsordnung**

Die Verputzarbeiten für die Sanierung der Bauhof Halle wurden an die Fa. Stehr & Hoffmann GbR aus Altomünster vergeben.

Die neuen Hallen Tore für die Sanierung der Bauhof Halle wurden an die Fa. Erntl aus Bergkirchen vergeben.

Die Gerüstbauarbeiten für die Sanierung der Bauhof Halle an die Firma Strixner, Olching vergeben.

<b>Top 2</b>	<b>Fassadengesaltung Bahnunterführungen Prittlbach und an der Johann-Hechenberger-Straße</b>
--------------	--

**Beschluss 1:**

Die Bahnunterführung Prittlbach wird mit Graffitis professionell gestaltet.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	14
Ablehnung:	3
persönlich beteiligt:	0

**Beschluss 2:**

Die Flächen der Bahnunterführung an der Johann-Hechenberger-Straße werden dem Verein Outer Circle e. V. befristet für ein Jahr überlassen. Ein entsprechender Nutzungsvertrag ist auszuarbeiten.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	17
Ablehnung:	0
persönlich beteiligt:	0

<b>Top 3</b>	<b>Gründung Kommunalunternehmen - Unternehmenssatzung und Verwaltungsrat</b>
--------------	--

Der Vorsitzende berichtet über das Telefonat mit Herrn Dr. Detig, indem dieser erklärt, dass von der Regierung von Oberbayern bis dato keine abschließende Freigabe erfolgt sei und er deshalb empfehle, heute keinen Beschluss zu fassen.

Der Vorsitzende stellt den Tagesordnungspunkt 3 „Gründung Kommunalunternehmen – Unternehmenssatzung und Verwaltungsrat“ zurück.

<b>Top 4</b>	<b>Kommunale Verkehrsüberwachung - ruhender Verkehr Sachstandsbericht</b>
--------------	---

In der Gemeinderatssitzung vom 20.02.2018 wurde beschlossen, den ruhenden Verkehr im Gemeindegebiet Hebertshausen von der Firma K & B Kommunale Dienstleistungs GmbH, Enzianstraße 10, 84453 Mühldorf überwachen zu lassen.

Insgesamt wurden vom 10.08.2018 – 31.05.2019 **192 Fälle** des ruhenden Verkehrs mit einem Verwarngeld über 2.840 € bearbeitet.

- Bei 139 Fällen wurde ein Verwarngeld über 2.060,00 € bezahlt.
- Bei 21 Fällen (345 € Verwarngeld) wurde das Verfahren eingestellt.

- In einem Fall (10 € Verwarngeld) wurde das Verfahren zurückgenommen.
- Bei 31 Fällen sind noch 425 € offen und es wird ein Geldeingang erwartet.

Der Vorsitzende berichtet über einzelne Erfahrungswerte. Der Vertrag läuft automatisch für ein Jahr weiter. Die Konditionen bleiben gleich.

Gemeinderat Schönwetter bittet um Prüfung, ob der fließende Verkehr weiterhin mit 20 Stunden überwacht werden müsse.

#### **Top 5      Neubau Wohn- und Geschäftshaus Hebertshausen - Konzept Bahnhofstraße 4**

##### **Beschluss:**

Dem vorgestellten Konzept wird grundsätzlich zugestimmt.

##### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	17
Ablehnung:	0
persönlich beteiligt:	0

#### **Top 6      Informationen und Anfragen**

##### Stadtradeln vom 24.06. – 14.07.2019

Frau Heinz erinnert an das Stadtradeln und fordert zum Mitmachen auf.

##### Feuerwehrfest FW Ampermoching

Samstag, 29.06.2019 Vorabendprogramm mit den Blum Buam

Sonntag, 30.06.2019 Fahrzeugweihe und Fahnensegnung mit Gottesdienst und Festumzug.

**Ende der Sitzung: 20:43 Uhr**

**Für die Richtigkeit der Niederschrift:**

Vorsitzender:

Schriftführer/in:

Richard Reischl  
Erster Bürgermeister

Renate Heigl