

## **Niederschrift zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates**

am Dienstag, den 08.12.2015, im großen Sitzungssaal

Die Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben und wird festgestellt.

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Ladung fest.

Der Niederschrift vom 17.11.2015 wurde mit 19:0 Stimmen zugestimmt.

### **Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr**

#### **Anwesend sind:**

##### **Vorsitzender**

Erster Bürgermeister Richard Reischl	
--------------------------------------	--

##### **Gemeinderäte**

Gemeinderat Johannes Böswirth	
Gemeinderat Michael Böswirth	ab 19.55 Uhr anwesend
Gemeinderätin Elke Fiedel	
Zweiter Bürgermeister Martin Gasteiger	
Gemeinderat Helmut Gruber	
Gemeinderätin Caroline Heinz	
Gemeinderätin Marianne Klaffki	
Gemeinderätin Eva-Maria Kutscherauer-Schall	
Gemeinderätin Gabriele Michal	
Gemeinderat Stefan Ruhsam	
Gemeinderat Andreas Schaller	
Gemeinderat Franz Schmidt jun.	
Gemeinderat Heinrich Schönwetter	
Gemeinderat Hans-Jürgen Schreier	
Gemeinderat Michael Vogl	
Gemeinderat Clemens von Trebra-Lindenau	
Gemeinderat Nikolaus Wallner	
Gemeinderat Simon Wallner	
Dritter Bürgermeister Florian Zigl drum	

#### **Entschuldigt fehlen:**

##### **Gemeinderäte**

Gemeinderat Thomas Göttler	Entschuldigt
----------------------------	--------------

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Bekanntgabe aus nichtöffentlicher Sitzung vom 17.11.2015
- 2 Gemeindestraßen - Vorstellung Straßenkataster
- 3 Ausbau des Fußweges entlang der Münchner Straße - Vorstellung der Ausbauplanung
- 4 Bericht Bürgerversammlungen 2015
- 5 Änderung der Satzung über die Herstellung von Garagen und Stellplätzen und deren Ablösung (Stellplatzsatzung)
- 6 Arbeitsgemeinschaft Homepage
- 7 Informationen und Anfragen

**Protokoll:****Öffentlicher Teil****Top 1 Bekanntgabe aus nichtöffentlicher Sitzung vom 17.11.2015****Breitbandversorgung der Gemeinde Hebertshausen – FttH-Ausbau für die Ortsteile Goppertshofen, Oberweilbach, Reipertshofen, Gänsstall, Sulzrain, Kaltmühle, Hackenhof, Mooshäusl, Hackermoos, Hebertshausen Neufeldstr. 1**

Auf Grundlage der gutachterlichen Bewertung beschloss der Gemeinderat das Angebot der Telekom Deutschland GmbH auszuwählen und vorbehaltlich der Zustimmung des Breitbandzentrums und der Bezirksregierung mit dieser einen Kooperationsvertrag zu schließen und den vorgelegten Finanzierungsplan zu genehmigen.

**Baulandmodell – Grundsatzbeschluss des Gemeinderates Hebertshausen**

Das Baulandmodell gemäß Leitfaden findet ab dem 01.01.2016 für alle neu abzuschließenden städtebaulichen Verträge Anwendung. Für bereits im Verfahren befindliche Plangebiete (Abschluss des städtebaulichen Vertrages vor dem 01.01.2016) gilt das mit Grundsatzbeschluss vom 15.10.1991 festgelegte Baulandmodell.

**Vergabevorschlag Fa. Kubus für Hilfslöschfahrzeug HLF 20**

Der Gemeinderat nahm den Vergabevorschlag der Firma KUBUS GmbH über die Beschaffung des HLF 20 an.

**Top 2 Gemeindestraßen - Vorstellung Straßenkataster**

In der Sitzung des Gemeinderates vom 19.05.2015 wurde das Ing. Büro Renner Consulting beauftragt, ein Sanierungskonzept für die vorgeschlagenen Straßen auszuarbeiten.

Herr Börzsöny vom Ing. Büro Renner Consulting stellt anhand der Power Point Präsentation „Gemeinde Hebertshausen – Straßenkataster“ vor. In dieser Fassung sind die Ortsteile Hebertshausen, Ampermoching, Prittlbach und Goppertshofen berücksichtigt. Für die Ortsteile Unterweilbach, Sulzrain und Hackermoos sind die Ergebnisse noch nicht vollständig ausgewertet.

Der Gemeinderat wird auf Grundlage des Straßenkatasters ein Konzept entwickeln, welche Straßen vorrangig saniert bzw. ausgebaut werden sollen. Außerdem wird sich der Gemeinderat über die einzustellenden Haushaltsmittel beraten. Dies soll in der Februar- bzw. März Sitzung diskutiert werden.

<b>Top 3</b>	<b>Ausbau des Fußweges entlang der Münchner Straße - Vorstellung der Ausbauplanung</b>
--------------	--

**Beschluss:**

Dem Ausbau des Fußweges mit den Parkbuchten gemäß vorgestellten Planentwurf wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	20
Ablehnung:	0
persönlich beteiligt:	0

<b>Top 4</b>	<b>Bericht Bürgerversammlungen 2015</b>
--------------	---

Die Termine für die Bürgerversammlungen 2015 wurden mit „Steinbock“ sowie durch Aushang, Presse und Homepage öffentlich bekannt gemacht.

**Orte der Bürgerversammlungen:**

<b>Montag</b>	23.11.2015 um 19.30 Uhr im Sportheim Hebertshausen	<b>Hebertshausen</b>
<b>Dienstag</b>	24.11.2015 um 14.00 Uhr: mobile Bürgerversammlung	<b>Busfahrt</b>
<b>Dienstag</b>	24.11.2015 um 19.30 Uhr im Sportheim Ampermoching	<b>Ampermoching</b>
<b>Mittwoch</b>	25.11.2015 um 19.30 Uhr im Feuerwehrhaus Unterweilbach	<b>Unterweilbach</b>
<b>Donnerstag</b>	26.11.2015 um 19.30 Uhr im Gasthof Wallner	<b>Prittzbach</b>

**Tagesordnung:**

1. Bericht über das Jahr 2015
2. Vorausschau auf künftige Aufgaben und Entwicklungen
3. Freie Aussprache

**TOP 1 und 2**

Der 1. Bürgermeister informiert anhand eines PowerPoint-Vortrages insbesondere über die Themen

- Bevölkerungsentwicklung (Geburten, Sterbefälle, Einwohnerzahlen, Nationalitäten in der Gemeinde),
- Haushalt 2015 (Ansätze, Rücklagen, Schulden, Personalentwicklung, Reform des Kommunalen Finanzausgleichs – Auswirkungen auf den Haushalt 2016),
- im Rathaus umgesetzte Projekte (Bürgerbüro, Bürgerportal, Organisationsentwicklung u.a.),
- Bürgermeisteraktivitäten (Termine, Veranstaltungen, Schriftverkehr),
- Kindertageseinrichtungen (Außenanlage Kinderkrippe, Neubau Kinderhaus),
- Grund- und Mittelschule (EDV-Ausstattung, Hygienesystem in den Toilettenanlagen, Sanierung Hartplatz),
- Schulverbund
- offene Ganztagschule (Trägerwechsel),
- Kommunale Jugendarbeit (Neubau JUZ, Beachvolleyballfeld, Soccerfeld),
- Seniorenarbeit (Arbeitskreis, Fragebogenaktion, Nachbarschaftshilfe)
- Kommunale Verkehrsüberwachung,

- laufende und geplante Hoch- und Tiefbaumaßnahmen (Ausbau Grießlstraße, Straßen- und Feldwegesanierung, Generalsanierung Bauhof, Kinderhaus, Generalsanierung St. Georg, Leichenhaus Hebertshausen, Baugebiet Unterweilbach „Am Winkelmoos“ u.a.),
- Asylbewerber (Unterbringung, Helferkreis, notwendige weitere Unterkünfte),
- Bürgerstiftung, Sozialfonds und Vereinswesen (Förderrichtlinie)
- Ausblick 2016 (Radweg Eisingertshofen, Leichenhaus und Urnenwand Prittlbach, Neubeschaffung HLF20, Entwicklung Sozialer Wohnungsbau, Erweiterung Fahrrad- und Mopedstellplätze Bahnhof, Breitbandausbau FTTB u.a.)

Gründung einer Nachbarschaftshilfe: Der 1. Bürgermeister informiert über die Vereinsgründung zum 01.02.2016 und verweist auf das vorliegende Anmeldeblatt für Helfer.

Umfrage zur Einführung von Tempo-30-Zonen in Wohnvierteln: Der 1. Bürgermeister verweist auf die Flipp Chart und bittet die anwesenden Gemeindeglieder um eine Stimmabgabe mittels Klebpunkt während der Bürgerversammlung.

### TOP 3

#### 1. Bürgerversammlung Hebertshausen

Anwesende: circa 62 Zuhörer einschließlich Gemeinderäte und Mitglieder der Verwaltung  
 Beginn der freien Aussprache: 21.20  
 Ende der Bürgerversammlung: 21.45

Film- und Tonaufnahmen: Der 1. Bürgermeister stellt Frau Sina Struve vor. Frau Struve erarbeitet an der Axel Springer Akademie eine Dokumentation über Asylbewerber und bittet um Zustimmung zu Film- und Tonaufnahmen. Die anwesenden Gemeindeglieder stimmen dem zu.

Verkehrsunfall- und Kriminalstatistik: Herr Polizeidirektor Thomas Rauscher, Leiter der Polizeiinspektion Dachau, stellt die Verkehrsunfall- und Kriminalstatistik 2014 vor.

- Verkehrssituation St. 2339, Freisinger Straße: Frau Elke Winkler regt an, in Höhe der Bushaltestelle eine Querungshilfe zu erstellen. Im Berufsverkehr hätten Passanten kaum eine Chance, die Fahrbahn zu queren.  
 Der 1. Bürgermeister weist darauf hin, dass für eine Verschwenkung der Fahrbahn nicht genügend Grund zur Verfügung steht und eine Querungshilfe incl. Grunderwerb ca. 260.000 € kosten würde. Bezüglich der Sicherung durch einen Schulweghelferübergang liegen der Gemeinde bis heute leider keine Rückmeldungen vor.
- Asylbewerber: Herr Helmut Rez lobt den Umgang mit den Asylbewerbern und das Engagement des Helferkreises.
- Bahnhof Hebertshausen: Herr Günter Rusker regt eine Videoüberwachung am Bahnhof an.  
 Der Aufzug zum Bahnsteig sei "häufig zerstört" und auch am Bahnsteig habe sich der Zustand verschlechtert.
- Generalsanierung Bauhof und Feuerwehr Ampermoching: Herr Alfred Winkler moniert, dass für die Ampermochinger Feuerwehr neue Räume entstehen, wo wenige hundert Meter weiter das Hebertshausener Feuerwehrhaus steht.  
 Der 1. Bürgermeister verweist auf die große Bedeutung der Ortsteil-Feuerwehren für die Stützpunkt-Feuerwehr und auf die staatliche Förderung der Stellplätze.
- Aktion Weihnachtsbaum: Herr Filtz erkundigt sich nach dem Starttermin.  
 Der Weihnachtsbaum steht wieder ab 02.12.2015 im Rathaus.

Umfrage zur Einführung von Tempo-30-Zonen:

- für Tempo-30-Zonen: 35
- gegen Tempo-30-Zonen: 26

## **2. Mobile Bürgerversammlung Hebertshausen für Senioren**

Teilnehmer: circa 50 Personen

Beginn der Rundfahrt: 14.00

Ende der Bürgerversammlung: 15.30

- St. 2339, Feinstaubbelastung: Es wird angeregt, die Feinstaubsituation an der St. 2339 im Auge zu behalten.
- St. 2339, Bushaltestelle Roth: Es wird eine Absenkung des Bordsteins angeregt
- Straßenbegleitgrün: Herr Ajem weist auf einen geschädigten Ahornbaum an der Kreuzung Ahorn-/Ulmenstraße
- Straßenbeleuchtung: Es wird auf eine defekte Lampe in Höhe Von-Mandl-Straße 32 hingewiesen
- Kommunale Verkehrsüberwachung: Es wird angeregt, den Straßenverkehr in der Südenstraße zu erfassen

## **3. Bürgerversammlung Ampermoching**

Anwesende: circa 65 Zuhörer einschließlich Gemeinderäte und Mitglieder der Verwaltung

Beginn der freien Aussprache: 21.10

Ende der Bürgerversammlung: 21.50

- Asylbewerber: Frau Ziller erkundigt sich nach der geplanten Unterkunft für die unbegleiteten minderjährigen Flüchtlinge gegenüber der Schulturnhalle.  
Nach heutigem Stand ist dort eine erdgeschossige Bebauung mit drei Gebäuden in holzständerbauweise vorgesehen für insgesamt ca. 45 Personen. Eine Nachfolgenutzung ist im Bereich des sozialen Wohnungsbaus denkbar.
- Ostumfahrung Dachau, Umfahrung Hebertshausen und Ampermoching: Herr Meier erkundigt sich nach dem Sachstand.  
Es liegen keine neuen Informationen vor, das Planfeststellungsverfahren für die Ostumfahrung Dachau ist eingeleitet.
- JUZ-Neubau: Frau Ziller moniert den ihrer Meinung nach sehr entlegenen Standort für den geplanten JUZ-Neubau. Herr Gasteiger erkundigt sich nach den Nutzerzahlen (derzeit ca. 47 monatlich) und verweist auf mögliche Nutzer aus umliegenden Gemeinden, insbesondere aus Dachau-Ost.
- Maßnahmen 2015: Frau Forster-Lehner verweist auf die positiven Rückmeldungen aus angelaufenen Projekten
- Grundstückseinfriedung: Herr Stifter erkundigt sich nach der zulässigen Höhe von Gartenzäunen (2 m)
- Bauleitplanung: Frau Forster-Lehner regt an, alte Bauleitpläne zu überarbeiten oder aufzuheben
- Rückhaltebecken Sietenbach: Herr Schoner erkundigt sich, ob im Unterlauf des Dammbalkenwehrs ausreichend große Durchläufe vorhanden sind.
- Breitbandausbau: Herr Schoner hinterfragt, ob die mittels VDSL2-Vectoring derzeit erzielbaren Bandbreiten (bis zu 100 Mbit/s im Downstream und bis zu 40 Mbit/s im Upstream) zukunftsorientiert sind.  
Langfristig strebt die Gemeinde in allen Ortsteilen einen FttH-Ausbau an.
- Straßenbeleuchtung: Herr Stifter erkundigt sich nach den Planungen für eine Straßenbeleuchtung an der Grießlstraße (mit dem nächsten Ausbauabschnitt) und informiert über eine defekte Straßenlampe vor dem SVA.
- Friedhofspflege: Frau Ziller moniert die Entsorgung von Küchenresten und Gartenabfall im Friedhof Ampermoching

### **Umfrage zur Einführung von Tempo-30-Zonen:**

- für Tempo-30-Zonen: 6
- gegen Tempo-30-Zonen: 40

#### **4. Bürgerversammlung Unterweilbach**

Anwesende: circa 34 Zuhörer einschließlich Gemeinderäte und Mitglieder der Verwaltung

Beginn der freien Aussprache: 21.30

Ende der Bürgerversammlung: 22.00

- Breitbandausbau: Der 1. Bürgermeister informiert über die heutige formelle Inbetriebnahme des VDSL2-Ausbaus für Prittlbach, Unterweilbach und Lotzbach durch Herrn Staatsminister Dr. Markus Söder. Im Versorgungsgebiet stehen nunmehr Bandbreiten von mindestens 30 MBits bis zu 50 MBits Download zur Verfügung. Mit Freischaltung der bereits verbauten Vectoring-Technik stehen Bandbreiten von bis zu 100 MBits zur Verfügung.  
Herr Schwarz informiert, dass der Ausbau noch nicht in allen Datenbanken der Telekom eingetragen ist.
- St. 2339 - Unfallschwerpunkt Kreuzung Alte Römerstraße: Herr Helmut Schwarz erkundigt sich nach der geplanten Fertigstellung der LZA (2016) und macht Bedenken hinsichtlich des Verkehrsflusses geltend.
- Neubaugebiet „Am Winkelmoos“: Herr Andreas Schwabe moniert, dass seitens der Verwaltung bisher keine Zwischeninformation über den Sachstand erfolgte.
- Grundstücksanschlüsse Entwässerung: Herr Rudolf Gruber erkundigt sich nach dem Sachstand bezüglich einer Satzungsänderung (EWS) zur Übernahme der Grundstücksanschlüsse in die öffentliche Einrichtung.  
Hierzu liegt eine gutachterliche Stellungnahme eines Fachbüros vor, die zeitnah im Gemeinderat behandelt werden soll.
- Kommunale Verkehrsüberwachung: Es wird angeregt, das TempoSys-Geräte wieder an der Röhrmooser Straße aufzustellen.
- Feldwegeunterhalt: Es wird auf einen abgesackten Betonring am Weg nach Mariabrunn, Abzweig der GVS Purthof - Ampermoching, hingewiesen.

#### **Umfrage zur Einführung von Tempo-30-Zonen:**

- für Tempo-30-Zonen: 1
- gegen Tempo-30-Zonen: 24

#### **5. Bürgerversammlung Prittlbach**

Anwesende: circa 41 Zuhörer einschließlich Gemeinderäte und Mitglieder der Verwaltung

Beginn der freien Aussprache: 21.40

Ende der Bürgerversammlung: 22.15

- Feldweg am Kaifeld (Auffüllung Ring): Es wird darauf hingewiesen, dass der Feldweg durch den Schwerlastverkehr wieder erheblich beschädigt wurde.
- Dorfweiher: Es wird darauf hingewiesen, dass Prüfung/Erneuerung des Durchlasses noch nicht erfolgt ist.
- Asylbewerber: Es werden die weiteren Pläne für die Unterbringung von Asylbewerbern hinterfragt (Unterkunft für unbegleitete minderjährigen Flüchtlinge gegenüber der Schulturnhalle).
- Ortsstraßen: Es wird angeregt, an der GVS zum Erdölförderfeld eine Geschwindigkeitsbegrenzung anzuordnen.  
Der 1. Bürgermeister schlägt eine Erfassung des Istzustandes mit dem Verkehrszählgerät vor.
- Gesamtverkehrskonzept Dachau: Es wird auf mögliche neue Belastungen durch die geplante Umfahrung von Indersdorf hingewiesen. Herr Werner Pallauf regt an, den ÖPNV baldmöglichst attraktiver zu gestalten.
- Fahrradnetz: Es wird eine Beleuchtung des Radweges nach Dachau (Leitenberg) angeregt. Die Maßnahme liegt im Zuständigkeitsbereich der Großen Kreisstadt Dachau.
- Ausfahrt Gewerbegebiet Ampermoching: Es wird darauf hingewiesen, dass die Ausfahrt vom EDEKA in Fahrtrichtung Dachau problematisch sei.  
Die Verkehrssituation wird bei der nächsten Verkehrsschau nochmals geprüft.

- Ortsstraßen: Es wird darauf hingewiesen, dass der Verkehrsspiegel vor der Gaststätte Wallner blind wird.

Umfrage zur Einführung von Tempo-30-Zonen:

- für Tempo-30-Zonen: 16  
 - gegen Tempo-30-Zonen: 19

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, bedankt sich der Vorsitzende bei den Bürgern für deren Besuch der Bürgerversammlung und für die sehr engagierte Diskussion. Er steht auch künftig sehr gerne für eine Diskussion bereit, was natürlich ebenso für die Mitglieder des Gemeinderates gilt.

Im Anschluss an den Bericht fügt der Vorsitzende an, dass er in einem Wohngebiet eine Testphase „Tempo 30“ für ein Jahr einführen möchte. Konsens des Gemeinderates ist, dies in einer Tagesordnung zu diskutieren, um für künftige Anträge einen Grundsatzbeschluss zu erwirken.

<b>Top 5</b>	<b>Änderung der Satzung über die Herstellung von Garagen und Stellplätzen und deren Ablösung (Stellplatzsatzung)</b>
--------------	--

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die 1. Änderung der Satzung über die Herstellung von Garagen und Stellplätzen und deren Ablösung mit einem Ablösungsbetrag in Höhe von 10.000 € pro Stellplatz in der Fassung vom 08.12.2015.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 19  
 Ablehnung: 0  
 persönlich beteiligt: 0

Gemeinderätin Klaffki kurz abwesend.

<b>Top 6</b>	<b>Arbeitsgemeinschaft Homepage</b>
--------------	-------------------------------------

In der Sitzung vom 21.07.2015 wurde die Gründung einer Arbeitsgemeinschaft Homepage beschlossen und diese mit der Erarbeitung eines Lastenheftes beauftragt.

Nunmehr liegen das ausgearbeitete Lastenheft sowie die Navigationsstruktur vor.

Der Vorsitzende berichtet über die Ergebnisse des Arbeitskreises und stellt das Lastenheft und die Navigationsstruktur in Auszügen vor.

Herr Grabl erklärt, dass im nächsten Schritt die Ausschreibung erfolgt.

Folgende Firmen kommen in Betracht:

Living data (AKDB)

Private Anbieter, Herr Binder  
Landratsamt Dachau

<b>Top 7      Informationen und Anfragen</b>
--

Der Vorsitzende informiert über

- Besichtigung der Jugendzentren Haimhausen und Markt Indersdorf am Samstag, den 12.12.2015, Abfahrt 8.30 Uhr Rathaus Hebertshausen (vorrangig für den Ausschuss Jugend, Senioren, Kultur und Soziales)
- Sitzung Grundschulverbandsversammlung am 10.12.2015 um 18.30 Uhr
- Sitzung der Schulverbandsversammlung am 10.12.2015 um 19.00 Uhr

Der Vorsitzende bittet bei Verhinderung die Vertreter zu informieren.

Außerdem bittet er um zuverlässige Rückmeldung zur Weihnachtsfeier am 18.12.2015 um 19.00 Uhr in der Sportgaststätte Ampermoching

**Ende der Sitzung: 21:07 Uhr**

**Für die Richtigkeit der Niederschrift:**

Vorsitzender:

Schriftführer/in:

Richard Reischl  
Erster Bürgermeister

Renate Heigl